

סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 09/10/2024 שעה: 10:00
2-24-0016 תאריך: 09/10/2024 שעה: 10:00
באולם האירועים בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

אישור פרוטוקול
פרוטוקול 2-24-0015 מתאריך 18/09/2024

עמוד	מטפל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
1	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	אגנס מייזל	צפון	רפיזים 122	0804-022	24-0610	1
6	נעמי מוסקוביץ	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	אסתר בובליל	צפון	כיסופים 32	0877-032	24-1189	2
10	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה בריכת שחיה	דנה מגן רוטמן	צפון	הפרסה 50	0901-050	24-0736	3
15	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה תוספת גזוזטרה לבניין קיים	אשר מסיל גלפור	צפון	רדינג 43	0984-043	24-0893	4
19	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	מיכאל הולצינגר	צפון	רומנילי 36	0833-036	21-0560	5
31	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	צ.מ.ח. המרמן בע"מ	צפון	יהודה הנשיא 13	2076-013	24-0742	6
48	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	קבוצת רוזיו ניהול בע"מ	צפון	יהודה הנשיא 15	2076-015	24-0863	7
64	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	אשדר חברה לבניה בע"מ	צפון	אלתרמן נתן 2	2123-002	22-0657	8
80	עירית צפתי	תוספות בניה תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	גבריאלה ברימר	צפון	סביון 4	0896-004	24-0522	9
85	עירית צפתי	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	נעם קניגשטיין	צפון	זכות משה 7	0970-007	24-0559	10
92	אהוד עמרם	תוספות בניה תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	אראל ארד	צפון	רבדים 3	0908-003	24-0867	11
97	דנה בן גל	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	גדעון איתן רף	צפון	כפר יונה 7	0988-007	24-0591	12
103	מידד גן-אור	תוספות בניה	מנחם פירט	צפון	אחימאיר אבא		24-0768	13

עמוד	מספל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
		תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)			13			
106	מידד גן-אור	תוספות בניה או תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	עינת קרסני	צפון	גרונר זב 26א	-2208 א026	23-1359	14
112	אריאל אברהם	שימוש חורג שימוש חורג למסחר/מסעדה/ גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	חברת רחוב הא באייר מס. 62 תל-אביב בע"מ	מרכז	הא באייר 62	0567-062	24-0014	15
116	הילה חדד	שינויים פיצול/אחוד/תוספת יח"ד	עדי זהבה ברנר אולמן	מרכז	אהרון דוד גורדון 7	0292-007	24-0015	16
120	רוני רבנר	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	קן התור התחדשות עירונית - בן יהודה תל אביב בע"מ	מרכז	בן יהודה 242	0025-242	23-1363	17
131	רוני רבנר	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	ס. דנגור ושות' לבנין בע"מ	מרכז	ז'בוטינסקי 71	0194-071	22-1807	18
144	יאנה פיצ'וז'קין	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	א.של דוד ייזום נדל"ן בע"מ	מרכז	אלנבי 35א	-0004 א035	23-0945	19
156	יאנה פיצ'וז'קין	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	העבודה 12 תל אביב פיתוח נדל"ן בע"מ	מרכז	העבודה 12	0021-012	23-1250	20
170	יאנה פיצ'וז'קין	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	שלמה ובר	מרכז	הירקון 40	0027-040	23-0417	21
189	שמעון גל	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אדלר התרסי 19 תל אביב בע"מ	מרכז	שמעון התרסי 19	0210-019	23-1600	22
199	עידו קויפמן	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	אילן תמיר	מרכז	בן יהודה 147	0025-147	21-0686	23
212	עידו קויפמן	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	ביתא יהושע בן נון 25 תל אביב בע"מ	מרכז	יהושע בן נון 25	0190-025	23-1714	24
221	עידו קויפמן	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	סטרוקטורה ויתקין פרי ארבע ארצות ת"א שותפות מוגבלת	מרכז	ארבע ארצות 10	0261-010	23-1759	25
232	עידו קויפמן	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	סטרוקטורה ויתקין פרי ארבע ארצות ת"א שותפות מוגבלת	מרכז	ארבע ארצות 12	0261-012	23-1760	26
243	רותם סולומון	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	ג'סיקה מרים כהן	מזרח	דגניה 16	0139-016	23-1706	27
249	מגי אור	תוספות בניה על חדר הגג/עליית	נדב רון	מזרח	דרך זיין משה 20	0758-020	24-0450	28

עמוד	מספל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
		(לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר						
253	מגי אור	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	גיא וולקוביץ	מזרח	אשרמן יוסף 25	1065-025	24-0262	29
259	תהילה בנימיני	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	רן נחמיאס	מזרח	פליטי הספר 13	0760-013	23-1016	30
266	מעין חזן	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	נילי גליק	מזרח	שביל בן זאב 13	0777-007	23-0566	31
272	אור זנד	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	חן שפירא	דרום העיר יפו	שדרות ירושלים 58	3001-058	23-0527	32
284	חיים כהן	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	ניסים סמו	דרום העיר יפו	הגדוד העברי 36	0037-036	23-0493	33
295	אחינועם ארד	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	קן התור התחדשות עירונית - ממזריץ 30-34 ת"א בע"מ	דרום העיר יפו	דב ממזריץ 30	3074-062	23-0968	34
308	שמעון גל	שימוש חורג שימוש חורג למסחר/מסעדה/ גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	אס. בי. איי. גרופ אל. אל. סי	דרום העיר יפו	הרצל 27	0001-034	24-0223	35
320	יוסי איסרלס	שינויים פיצול/אחוד/תוס פת יח"ד	אפלטון 1 תל אביב יפו בע"מ	דרום העיר יפו	יפת 201	3004-201	23-1739	36
325	נרית ארגש	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	סלמו קיירה	דרום העיר יפו	מטלון 31	0034-031	24-0038	37
338	נרית ארגש	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	גבולות פלורנטין מגורים בע"מ	דרום העיר יפו	גבולות 3	0484-005	23-0711	38
342		הנחיות מרחביות כלל עירוניות ומדיניות עיצוב עדכון פרקים פיתוח המגרש והסדרי חניה					רישוי כללי	39



עיריית תל-אביב-יפו

מינהל הנדסה

עיר ללא הפסקה

פילון 5 תל-אביב-יפו 6451805 | טלפון: 03-7247777 | אתר אינטרנט: www.tel-aviv.gov.il